

FOLIO: CR-3553

CERTIFICADO DE NO ADEUDO

A QUIEN CORRESPONDA:

El suscrito Director Comercial de OOMAPAS DE CAJEME hace constar y **CERTIFICA**: que el lote No **** de la manzana No. **** fraccion *** ubicado en el urbanizable No. **** de esta ciudad, que aparece registrado en esta dependencia a nombre de : **AUTOMATIC DEVELOPMENTS SA DE CV** con Cuenta en sistema***** se encuentra en este fecha al corriente en el pago del consumo de Agua potable y demás pagos inherentes a este Organismo Operador Municipal.

Ultimo período de consumo facturado a la fecha: *****

A solicitud de la parte interesada y para los efectos legales consecuentes, expido este certificado en Ciudad Obregon, Sonora A **16 DE ENERO DE 2025**

VERIFICO: MARYCARMEN VELAZQUEZ E

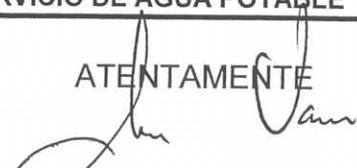
CODIGO: *****

**OBSERVACIONES: ESTE CERTIFICADO AMPARA MANZANA 01A LOTE 4
FRACCIONAMIENTO PUEBLO BONITO RESIDENCIAL**

**EXCLUSIVAMENTE PARA TRASLADO DE DOMINIO A LA FECHA NO CUENTA CON SERVICIO ACTIVO
ESTE CERTIFICADO AVALA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EL ADEUDO DE AGUA , NO EXIME AL
USUARIO DE LOS ADEUDOS ANTE ESTE ORGANISMO OPERADOR POR CONCEPTOS DE PAGO
OBRAS DE CABEZA, DERECHOS DE CONEXION E INFRAESTRUCTURA (EN CASO DE QUE APLIQUE)
MISMOS QUE DEBERAN SER CUBIERTOS AL CONTRATAR LOS SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE,
ESTOS CARGOS SE ACTUALIZAN MENSUALMENTE DE ACUERDO AL INPC VIGENTE A LA FECHA.
EL PROPIETARIO O ADQUIRIENTE DEL LOTE RUSTICO SE LE OBLIGA A REALIZAR LOS PAGOS
QUE POR LEY LE CORRESPONDAN , PARA LA INTRODUCCION DE LOS SERVICIOS POR LA
AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO ASI COMO LA TOMA
DOMICILIARIA Y DESCARGA SANITARIA, RESPECTIVAMENTE, CUANDO ESTOS SEAN NECESARIOS
EN CASO DE SER FACTIBLE LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE**



ATENTAMENTE


Dirección Comercial

OOMRGC-12 REV. 03